

Denominazione dell'Ente: COMUNE DI ROTTOFRENO (PC)

Numero di abitanti	12.128	Estensione territoriale (km ²)	34,53	Km. Rete stradale di pertinenza dell'Ente	03,20
Caratteristiche prevalenti del Territorio (Pianura, Montagna, Collina)	PIANURA				
Ultima Classificazione Sismica	4				
Segretario Generale	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Numero complessivo dipendenti Ente		51
Retribuzioni lorde erogate ai dipendenti nell'ultimo anno solare	1.517.476,37				

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 1 PIACENZA, VIALE PATRIOTI	Valore del fabbricato € 119.250,00	Valore del contenuto €
Adibito a: UFFICIO (ATTUALMENTE LIBERO)			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione: 1970	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 2 SAN NICOLÒ - V. XXV APRILE, 43	Valore del fabbricato € 44.000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: EX UFFICIO DI COLLOCAMENTO (ATTUALMENTE SFITTO)			
Superficie complessiva (mq ²): 44		Anno di costruzione: 1983	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 3 SAN NICOLÒ - V. XXV APRILE, 43/B	Valore del fabbricato € 84.000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: EX UFFICIO VIGILI			
Superficie complessiva (mq ²): 100		Anno di costruzione: 1983	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 4 S. NICOLÒ - V. XXV APRILE, 43	Valore del fabbricato € 218.000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: UFFICIO UNIONE COMUNI (SUAP, VIGILI, ECC.)			
Superficie complessiva (mq ²): 276		Anno di costruzione: 1980	

Il Dirigente Responsabile
Settore Lavori Pubblici
geom. Luigi Bertoncini



13 SET 2017

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 5 SAN NICOLA V. XXV APRILE, 49	Valore del fabbricato € 218'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: UFFICI TECNICI COMUNALI			
Superficie complessiva (mq ²): 274		Anno di costruzione: 1950	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 6 ROTTOFRENO, VIA GIOVANNI, XXIIII, 16	Valore del fabbricato € 84'500,00	Valore del contenuto €
Adibito a: APPARTAMENTO E AUTOPARCHEGGIO (ATTUALMENTE SFITTI)			
Superficie complessiva (mq ²): 128		Anno di costruzione: 1970	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 7 ROTTOFRENO, VIA GIOVANNI XXIIII, 16	Valore del fabbricato € 84'500,00	Valore del contenuto €
Adibito a: APPARTAMENTO E AUTOPARCHEGGIO (ATTUALMENTE SFITTI)			
Superficie complessiva (mq ²): 128		Anno di costruzione: 1970	


Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 8 ROTTOFRENO P. RA PARCINI	Valore del fabbricato € 1'00'000,00	Valore del contenuto € FABBRICATO STORICO
Adibito a: SEDE MUNICIPALE			
Superficie complessiva (mq ²): 1000		Anno di costruzione: ANTE '67	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 9 ROTTOFRENO, VIA ROMA	Valore del fabbricato € 120'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: ATTIVITA' SOCIO-CULTURALI			
Superficie complessiva (mq ²): 300		Anno di costruzione: ANTE '67	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione 10 SAN NICOLA VIA CUMEL	Valore del fabbricato € 580'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CENTRO CULTURALE, BIBLIOTECA			
Superficie complessiva (mq ²): 977,76		Anno di costruzione: 1980	

--	--

Il Dirigente Responsabile
 Settore Lavori Pubblici
 geom. Livio Bertoncini



13 SET 2017

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SANTIRENTO VIA SANTIRENTO	Valore del fabbricato € 750'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: SCUOLA MATERNA			
Superficie complessiva (mq ²): 1482,32		Anno di costruzione: ANTE '67	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione RATTOFRENO VIA W. TOBAGI	Valore del fabbricato € 668'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: SCUOLA MATERNA			
Superficie complessiva (mq ²): 668		Anno di costruzione: 2005	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione RATTOFRENO VIA W. TOBAGI	Valore del fabbricato € 1'000'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: SCUOLA ELEMENTARE			
Superficie complessiva (mq ²): 1100		Anno di costruzione: 2000	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA D. ALIGHIERI	Valore del fabbricato € 2'160'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: EX SCUOLA ELEMENTARE			
Superficie complessiva (mq ²): 2700		Anno di costruzione: 1970	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA A. SERENA	Valore del fabbricato € 2'893'552,00	Valore del contenuto €
Adibito a: SCUOLA ELEMENTARE NUOVA			
Superficie complessiva (mq ²): 3616,94		Anno di costruzione: 2010	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA UNGARETTI	Valore del fabbricato € 1'728'255,00	Valore del contenuto €
Adibito a: SCUOLA MEDIA			
Superficie complessiva (mq ²): 3458,51		Anno di costruzione: 1970	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA XXV APRILE	Valore del fabbricato € 736'392,00	Valore del contenuto €
Adibito a: ASILO NIDO			
Superficie complessiva (mq ²): 818,88		Anno di costruzione: 1980	

Il Dirigente Responsabile
Settore Lavori Pubblici
geom. Luigi Bertoncini



13 SET 2007

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA AMPUGNANA	Valore del fabbricato € 2'107'200,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CENTRO SOCIO - RIABILITATIVO			
Superficie complessiva (mq ²): 1'756		Anno di costruzione: 2005	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione ROTTOFRENO, VIA CARRO SPORTIVO	Valore del fabbricato € 800'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CARRO SPORTIVO COMUNALE VECCHIO			
Superficie complessiva (mq ²): 8000		Anno di costruzione: 1970	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione ROTTOFRENO, VIA GIOVANNI XXIII	Valore del fabbricato € 150'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CENTRO SPORTIVO, CARRO GIOCHI, AREA FESTE			
Superficie complessiva (mq ²): 2'500		Anno di costruzione: 1970	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione ROTTOFRENO, VIA PUCCINI	Valore del fabbricato € 2'200'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CARRO SPORTIVO COMUNALE NUOVO			
Superficie complessiva (mq ²): 22'000		Anno di costruzione: 2010	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, V. MVA TNEBBIA	Valore del fabbricato € 3'960'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CENTRO SPORTIVO "SANDRO PIETRA"			
Superficie complessiva (mq ²): 33'000		Anno di costruzione: 1970 - 2004	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA ALICATA	Valore del fabbricato € 1'100'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: CASA DELLA SALUTE			
Superficie complessiva (mq ²): 900		Anno di costruzione: 2012	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione SAN NICOLA, VIA CUMEL	Valore del fabbricato € 480'000,00	Valore del contenuto €
Adibito a: EX AMBULATORIO AUSL (ORA CONCESSI IN USO AD ASSOCIAZIONI LOCALI)			
Superficie complessiva (mq ²): 600		Anno di costruzione: ANTE '62	

VALORE COMPLESSIVO CONTENUTO DEGLI IMMOBILI:

€ 3'500'000,00

Il Dirigente Responsabile
 Settore Lavori Pubblici
 geom. Luigi Ferroncini



1 - SET 2017

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione VARIE	Valore del fabbricato € 1000'000	Valore del contenuto €
Adibito a: CIMITERI E ALTRI FABBRICATI MINORI			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione	Valore del fabbricato €	Valore del contenuto €
Adibito a:			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione	Valore del fabbricato €	Valore del contenuto €
Adibito a:			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione	Valore del fabbricato €	Valore del contenuto €
Adibito a:			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione	Valore del fabbricato €	Valore del contenuto €
Adibito a:			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione	Valore del fabbricato €	Valore del contenuto €
Adibito a:			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Principali beni facenti parte del patrimonio immobiliare	Ubicazione	Valore del fabbricato €	Valore del contenuto €
Adibito a:			
Superficie complessiva (mq ²):		Anno di costruzione:	

Il Dirigente Responsabile:
Settore Lavori Pubblici
geom. Luigi Bertonecchini



1 : SET 2017